Eigentumswohnung mit Balkon in Weißenfels zu verkaufen!

Preise & Kosten

Käufercourtage	2,975% (inkl. MWSt) vom Kaufpreis
Hausgeld	150,17 €
X-fache	17.32
Mieteinnahmen Ist pro Periode	3.204 €
IST Periode	JAHR
Mieteinnahmen Soll pro Periode	3.204 €
SOLL Periode	JAHR



Objektbeschreibung

Die Wohnung befindet sich im Erdgeschoß eines 1930 erbauten und 1998 vollständig und hochwertig sanierten Mehrfamilienhaus es am Kämmereihölzchen in Weißenfels. Das Haus befindet sich in einer ruhigen Seitenstraße. Einkaufsmöglichkeiten, ein Krankenhaus, Schulen und Kindergärten befinden sich in der Nähe. Die Wohnung ist vermietet.

Angaben zur Immobilie

Wohnfläche	58 m²
Zimmer	2
Balkone	1
Zustand des Objektes	Gepflegt
Verkaufsstatus	verkauft



Lage

.

Ausstattung

Heizungsart	Zentralheizung
Befeuerung	Gas



Ausstattung

Die Wohnung verfügt über:
-Bad mit Wanne und Fenster,
-separate Küche mit Ausgang zum Balkon,
-Schlafzimmer hofseitig,
-Laminat,
-Balkon,
-Wechselspechanlage,
-Zentralheizung,
-großer Innenhof.

Energieausweis

Baujahr lt. Energieausweis	1930
Erstellungsdatum	nicht nötig



Sonstiges

.



Balkon (ähnlich)



Zimmer (ähnlich)



Bad (ähnlich)