

## Gemütliche 3 Raumwohnung mit offener Küche sucht neuen Mieter

#### Angaben zur Immobilie

Wohnfläche 60,04 m<sup>2</sup>

Zimmer 3
Schlafzimmer 2
Badezimmer 1

Zustand des Objektes Gepflegt
Verkaufsstatus verkauft
Verfügbar ab sofort
Objekt ist vermietet Ja



#### **Objektbeschreibung**

Die Wohnung befindet sich im 4. Obergeschoß eines um 1890 erbauten und Ende der 90iger Jahre vollständig sanierten Mehrfamilienhaus mitten im beliebten Stadtteil Plagwitz, gegenüber der Schaubühne Lindenfels. Die Wohnung wurde gerade teilweise neu hergerichtet.

SEPTIMA Immobilien Seite 1 / 7



#### Ausstattung

Heizungsart Zentralheizung

Befeuerung Gas Kabel / Sat- TV Ja



Lage

SEPTIMA Immobilien Seite 2 / 7



#### **Energieausweis**

Erstellungsdatum nicht nötig



### **Ausstattung**

Die Wohnung verfügt über:

- -Innenbad mit Dusche, -Wohnzimmer mit offener Küche,
- -Schlafzimmer mit Balkontür und Austritt hofseitig,
- -Laminat,
- -Zentralheizung, -Wechselsprechanlage.

SEPTIMA Immobilien Seite 3 / 7





# Sonstiges

SEPTIMA Immobilien Seite 4 / 7









Flur



Bad



Haus hofseitig

SEPTIMA Immobilien Seite 5 / 7





Treppenhaus

SEPTIMA Immobilien Seite 6 / 7



SEPTIMA Immobilien Seite 7 / 7