# Helle und besondere 3 Raumwohnung mit Balkon im Dachgeschoß sucht neuen Mieter!

## Preise & Kosten

| | |
|---|---|
| Heizkosten in der Warmmiete enthalten | Ja |
| Stellplatzmiete Freiplatz | 20 € |
| Freiplätze | 1 |



## Objektbeschreibung

Die 3 Raumwohnung mit großem Balkon und sehr großzügigem Badezimmer mit Eckwanne und Dusche befindet sich in Dachgeschoß eines im Jahre 1910 erbauten und 2005 vollständig und hochwertig sanierten Mehrfamilienhauses in ruhiger Lage von Eilenburg. Zum Haus gehört ein großer Hof mit Stellplätzen, die den Mietern angemietet werden können. Eine große Wiese zum verweilen gibt es ebenfalls. Einkaufsmöglichkeiten befinden sich in direkter Nachbarschaft. Zum Marktplatz sind es nur wenige Gehminuten.

## Angaben zur Immobilie

| | |
|---|---|
| Wohnfläche | 70 m² |
| Zimmer | 3 |
| Badezimmer | 1 |
| Stellplätze | 1 |
| Balkone | 1 |
| Zustand des Objektes | Gepflegt |
| Verkaufsstatus | verkauft |
| Verfügbar ab | 01.08.2021 |
| Objekt ist vermietet | Ja |



## Lage

.

## Ausstattung

| | |
|---|---|
| Heizungsart | Zentralheizung |
| Befeuerung | Gas |
| Kabel / Sat- TV | Ja |



## Ausstattung

Die Wohnung verfügt über:

- großes Wohnzimmer mit offener Küche und Ausgang zum Balkon
- großes Badezimmer mit Wanne und Dusche,
- Schlafzimmer und Kinderzimmer mit Dachliegefenstern,
- Laminat in allen Räumen,
- Balkon,
- Zentralheizung,
- Wechsesprechanlage.

## Energieausweis

| | |
|---|---|
| Erstellungsdatum | nicht nötig |



## Sonstiges

.



Blick vom Balkon



Schlafzimmer



Schlafzimmer



Badezimmer



Badezimmer



Wiese im Hof



Haus hofseitig



Hausansicht



Treppenhaus



Keller