

Großzügige schöne 3 Raumwohnung sucht neuen Mieter!

Preise & Kosten

Heizkosten in der Warmmiete Ja

enthalten

Kaution 928 €

Gesamtbelastung (brutto) 704 €



Objektbeschreibung

Die Wohnung befindet sich im Erdgeschoß eines 1905 erbauten und im Jahr 1997 vollständig und hochwertig sanierten Mehrfamilienhauses in Leipzig Sellerhausen. Zur Innenstadt sind es mit den öffentlichen Verkehrsmitteln nur 15 Minuten. Einkaufsmöglichkeiten und Ärzte befinden sich in unmittelbarer Nähe.

SEPTIMA Immobilien Seite 1 / 6



Angaben zur Immobilie

Wohnfläche 80 m²

Zimmer 3

Schlafzimmer 2

Badezimmer 1

Zustand des Objektes Erstbezug

Verkaufsstatus verkauft

Objekt ist vermietet Ja



Lage

SEPTIMA Immobilien Seite 2 / 6



Ausstattung

Heizungsart Zentralheizung

Befeuerung Gas Kabel / Sat- TV Ja



Ausstattung

Die Wohnung verfügt über:

- -Bad mit Wanne und Handtuchheizkörper,
 -großes Wohnzimmer mit elektr. Außenjalousien und mit Zugang zur separaten Küche,
 -Schlafzimmer hofseitig,
 -Bad mit Wanne und Handtuchheizkörper,
 -Abstellkammer im Flur,
 -hochwertiger Teppichbelag,
 -Keller.

SEPTIMA Immobilien Seite 3 / 6



Energieausweis

Energieausweis Art Verbrauch Gültig bis 2029-11-14 Energieverbrauchskennwert 120kWh/m²a

Warmwasser enthalten Ja Baujahr It. Energieausweis 1905

Ausgestellt ab dem 01.05.2014 Erstellungsdatum

Energieeffizenzklasse Е

GAS Primärenergieträger



Sonstiges

SEPTIMA Immobilien Seite 4 / 6





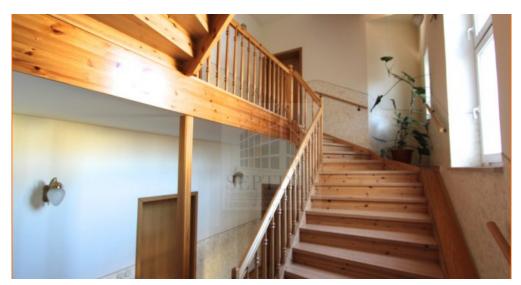




Treppenhaus



Hausansicht



Treppenhaus

SEPTIMA Immobilien Seite 5 / 6



SEPTIMA Immobilien Seite 6 / 6