

# Erstbezug! 1 Raumwohnung mit separater Küche und Bad mit Fenster und begehbare Dusche zu vermieten

## Prices & Costs

|   |      |
|---|------|
| Heating costs included in the warm rent | Yes  |
| Deposit                                 | €540 |
| Total charge (gross)                    | €370 |



## Property description

Die Wohnung befindet sich im Erdgeschoß eines 1898 erbauten und Ende der 90iger Jahre vollständig sanierten Mehrfamilienhauses in der Zwickauer Nordvorstadt. Die Wohnung wurde 2023 komplett neu saniert und somit auf einen aktuellen Stand gebracht.

## Details of the property

|                           |                      |
|---------------------------|----------------------|
| Living space              | 43,30 m <sup>2</sup> |
| Rooms                     | 1                    |
| Bedrooms                  | 1                    |
| Bathrooms                 | 1                    |
| Condition of the property | Well kept            |
| Availability              | sofort               |
| Object is rented          | Yes                  |



## Location

## Features

|                 |         |
|-----------------|---------|
| Kind of heating | Central |
| Firing          | Gas     |



## Features

Die Wohnung verfügt über:

- gefliestes Bad mit begehbare Dusche, Fenster, Handtuchheizkörper, Waschtisch und Spiegel,
- separate Küche mit Abstellkammer,
- großes Zimmer
- Laminat,
- Wechselsprechanlage.

## Energy performance certificate

|               |                      |
|---------------|----------------------|
| Building type | Residential property |
| Creation Date | not necessary        |



## Others



Haus

## Address

Crimmitschauer Str. 28a  
08056 Zwickau