# Großzügige helle 1 Raumwohnung Nähe Schkeuditzer Markt zu vermieten!

## Prices & Costs

| | |
|---|---|
| Outdoor parking spot rent | €25 |
| Free places | 1 |



## Property description

Die Wohnung befindet sich im 2. Obergeschoß eines 1996 errichteten Mehrfamilienhauses im Zentrum von Schkeuditz.

Ein Stellplatz kann im Hof angemietet werden (25,00 € monatlich)

Die Straßenbahnhaltestelle ist in wenigen Minuten zu Fuß zu erreichen. Einkaufsmöglichkeiten und Ärzte sind ebenfalls fußläufig erreichbar.

## Details of the property

| | |
|---|---|
| Living space | 54,60 m² |
| Total area | 54,60 m² |
| Rooms | 1 |
| Bedrooms | 1 |
| Bathrooms | 1 |
| Parking spaces | 1 |
| Condition of the property | Well kept |
| Sale status | sold |
| Object is rented | Yes |




## Location

Schkeuditz ist eine sogenannte Große Kreisstadt. Sie liegt auf halbem Wege zwischen Leipzig und Halle (Saale). Am Schkeuditzer Autobahnkreuz treffen sich die A14 und die A9. Auf dem 1927 gegründeten Flughafen Schkeuditz befindet sich heute der Airport Leipzig-Halle.

Die Wirtschaft der Stadt wird durch den Flughafen Leipzig-Halle bestimmt. Bei gerade etwas mehr als 17.000 Einwohnern verwundert es nicht, dass es in Schkeuditz auf 1000 Einwohner ca. 814 Arbeitsplätze gibt. Im Gefolge der Etablierung des Flughafens nach 1990 siedelten sich zahlreiche Unternehmen der Logistikbranche an. So betreibt etwa die Deutsche Post hier ein Brief- und ein Paketzentrum, DHL hat mit dem DHL Hub Leipzig ihr europäisches Luftfrachtdrehkreuz samt dem Flugzeugwartungsbetrieb European Air Transport Leipzig eingerichtet (von der B6 aus gesehen so groß wie eine eigenen Stadt). Daneben gibt es die Frachtfluggesellschaft Aerologic, einem gemeinsamen Unternehmen von DHL und Lufthansa Cargo.

## Features

| | |
|---|---|
| Floor | Lamination |
| Kind of heating | Central |
| Firing | Gas |
| Cable / Satellite TV | Yes |



.

## Energy performance certificate

| | |
|---|---|
| Building type | Residential property |
| Energy performance certificate | Consumption |
| Valid until | 2027-05-20 |
| Energy consumption parameter | 44kWh/m²a |
| Including warm water | Yes |
| Year built according to energy certificate | 1996 |
| Creation Date | Issued from 1.5.2014 |
| Energy efficiency class | A |
| Primary energy sources | GAS |




## Features

Die Wohnung verfügt über:

-Innenbad mit Baddewanne und Dusche,
-amerikanische Küche mit Einbauküche,
-großer Flur, der auch als Arbeitsbereich / Zimmer genutzt werden kann,
-Laminat,
-Fußbodenheizung,
-Wechselsprechanlage.



## Others

.



Wohnen/Essen/Schlafen



Bad



Bad



Bad